

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,500円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルリアン谷中		
物件所在地	東京都足立区谷中1丁目29-20		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩6分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.14㎡	向き	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次: 賃料総額の1% + 800円		
備考	インターネット無料 オートロック付きで安心		

情報更新日2025年4月11日

No.ay0000028988

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付