

# FOR RENT

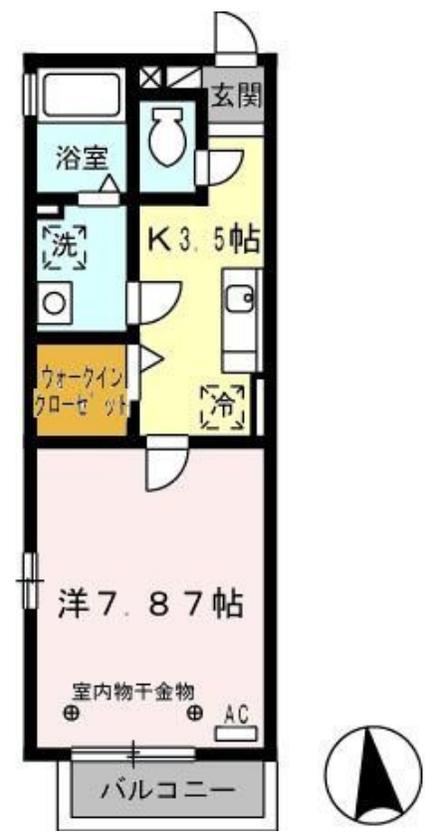
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Prendre  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区六町3丁目4-13  |      |             |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩6分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩25分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.87畳) K(3.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 29.44㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2010年4月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 50,000円<br>[月次費用] 上下水道料: 2,530円            |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 月次総賃料の3.4%+800円がかかります。                                    |      |             |
| 備考       | 詳細はCLCコーポレーション綾瀬店へお問い合わせください!                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月16日

No.ay0000029032



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |