

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

2 F 以上,オートロック,最上階,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                           |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プラザEM                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西綾瀬 1 丁目4-7                                             |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩8分<br>東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩5分                        |      |    |
| 間取詳細     |                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 51.03㎡                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年6月上旬                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 130,000円                                         |      |    |
| 入居諸条件    |                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料                           |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

情報更新日2025年6月1日

No.ay0000029261

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |