

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 127,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |               |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |               |
| 建物名・部屋番号 | 仮称) 宇佐美様M                                                     |      |               |
| 物件所在地    | 東京都足立区北加平町9-26                                                |      |               |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩13分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩16分                   |      |               |
| 間取詳細     |                                                               |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                               |      |               |
| 専有面積     | 45.34㎡                                                        | 向き   |               |
| 築年月      | 2025年10月21日                                                   | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年10月22日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済      |      |               |
| その他費用    | [一時金] エアコンクリーニング費用: 14,256円 駐輪ステッカー代: 1,000円 クリーニング代: 59,400円 |      |               |
| 入居諸条件    |                                                               |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%                               |      |               |
| 備考       |                                                               |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.ay0000030694

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |