

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 138,500円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | (仮称)ラ・クール                                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有3丁目27-18                                        |      |              |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩10分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩25分                      |      |              |
| 間取詳細     |                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                          |      |              |
| 専有面積     | 45.09㎡                                                   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2025年10月                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                          |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ |      |              |
| その他費用    |                                                          |      |              |
| 入居諸条件    |                                                          |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%                          |      |              |
| 備考       |                                                          |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.ay0000030717

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |