

# FOR RENT

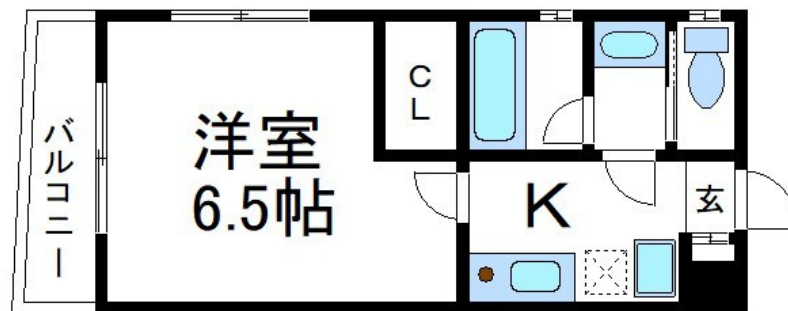
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 伊達ビル                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬2丁目32-12                                         |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分<br>京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩21分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                |      |    |
| 専有面積     | 21.5㎡                                                    | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年12月1日                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                          |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費用: 70,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    |                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50% / 更新時: 1年毎1万円                            |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.ay0000030871

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2113576

物件管理コード: 1122115213330001113274

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。