

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 6,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エルサンテ                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区西綾瀬 3 丁目16-7                                                |      |     |
| 交通       | 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分                            |      |     |
| 間取詳細     |                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 55.33㎡                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2018年6月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 掃除代: 77,000円 鍵代: 16,500円 I C ロック電池: 2,750円                  |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、月次保証料として1%+800円がかかります。                          |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.ay0000030933

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |