

FOR RENT

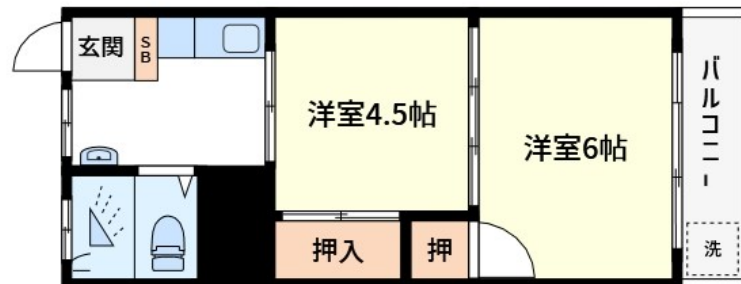
賃料	管理費等
64,000円	0円

2 F 以上,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西村マンション		
物件所在地	東京都足立区梅田 5丁目25-12		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩5分 東武大師線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1972年2月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 退去時メンテナンス費用: 64,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料		
備考	再契約型の定期借家契約		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.ay0000031003

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付