

# FOR RENT

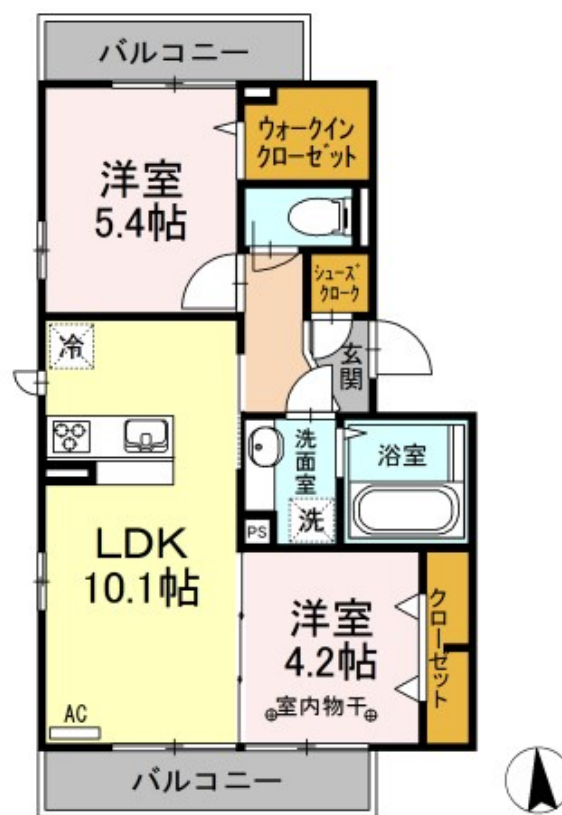
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 6,300円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                              |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ソシア青井                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井4丁目3-11                                                   |      |             |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩7分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩18分                           |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.2畳)                                      |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 48.8㎡                                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2016年12月中旬                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2025年11月16日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10800 ~ 13200円/月 駐輪場                                       |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,     |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円 月額保証料1% + 800円/月                                   |      |             |
| 備考       |                                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.ay0000031050

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |