

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	10,000円

1フロア2住戸,2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポラール綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬5丁目13-9		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	21.67㎡	向き	
築年月	1994年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,800円 退去時メンテナンス費用: 55,000円 [月次費用] 駐輪代: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人不可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.ay0000031089

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2113576

物件管理コード: 1122115213330001117250

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。