

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	梅島ヒルズ		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目23-4		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.15㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[月次費用] ケーブルテレビ使用料:550円 [備考] 短期違約金有 1年以内の解約は違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、月次保証料として1%がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.ay0000031117

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2113576

物件管理コード: 1122115213330001117734

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。