

# FOR RENT

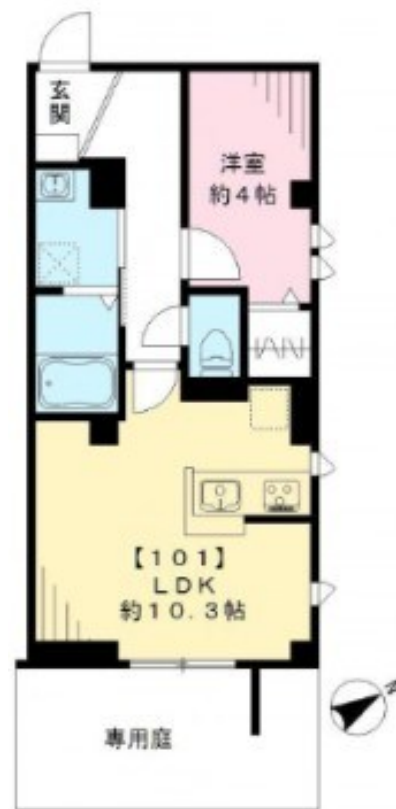
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | グルナディエ                                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区関原3丁目12-16                                   |      |       |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分               |      |       |
| 間取詳細     |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 1階                                          |      |       |
| 専有面積     | 36.7㎡                                              | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2019年3月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システム |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:27,500円<br>[月次費用] 安心サポート:1,100円          |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 ルームシェア不可 子供可                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の50% 月額総賃料1%                          |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.ay0000031119

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |