

— FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,100円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロテュスパルク		
物件所在地	東京都足立区足立 3 丁目13-10		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S ,C A T V ,C S ,T V インターホン,インターネット専用線 配線済み,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店へ♪お電話・メールでお気軽にお問い合わせください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.av0000031217



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail : ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料 配分の割合	元付		客付	