

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	25,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,フラットフロア,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目16-2		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	111.6㎡	向き	東
築年月	2009年6月30日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年11月15日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13,200円 [備考] ペット飼養料:2,200円/月 1年未満で解約する場合の違約金有(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料、総賃料60%(更新時1万円/毎年)がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.ay0000031238

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%