

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ジャルディニエ                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東堀切 2 丁目6-5                                               |      |     |
| 交通       | 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩12分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩13分                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 70.38㎡                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                 |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, ク |      |     |
| その他費用    | [一時金] すまいサポート24 : 1,100円 退室料 : 82,500円 鍵交換代 : 27,500円           |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料の80% 月次保証料 : 総賃料の1.5%                             |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.ay0000031372

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |