

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 108,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 1LDK                                                     |      |              |
|------------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金         | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/<br>償却金 | 無<br>-                                                   | 保証金  | 無            |
| 物件種別       | マンション                                                    |      |              |
| 建物名・部屋番号   | アンティニティ アヤセ                                              |      |              |
| 物件所在地      | 東京都足立区綾瀬2丁目33-1                                          |      |              |
| 交通         | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分<br>京成本線 堀切菰蒲園駅 徒歩19分                  |      |              |
| 間取詳細       | LDK(11.9畳) 洋室(5.9畳)                                      |      |              |
| 構造・規模      | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階                                       |      |              |
| 専有面積       | 42.69㎡                                                   | 向き   | 南            |
| 築年月        | 2002年8月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険       | 有                                                        | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場        | 駐輪場                                                      |      |              |
| 設備         | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッ |      |              |
| その他費用      | [一時金] 鍵交換費用:33,000円<br>[備考] 室内清掃費用56,350円(退去時)           |      |              |
| 入居諸条件      | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可                                    |      |              |
| 保証会社       | 必須 契約時:月額総支払額の60%、毎月:月額総支払額×1%がかかります。                    |      |              |
| 備考         |                                                          |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.ay0000031441

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |