

# FOR RENT

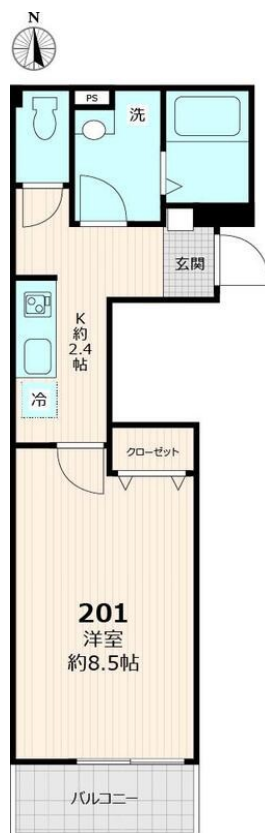
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | F I C A S A 菖蒲園                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切3丁目20-1                                                 |      |     |
| 交通       | 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩5分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分                            |      |     |
| 間取詳細     |                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 30.18㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年4月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                  |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% / 月次保証料: 総賃料の2%                               |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

情報更新日2025年11月9日

No.ay0000031447

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |