

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

## 日当たり良好！閑静な住宅街！駅近物件！

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シティーフラッツ                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島 1丁目24-6                                           |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩6分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分                       |      |    |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(8畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                |      |    |
| 専有面積     | 24.8㎡                                                      | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年3月下旬                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, ト |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費用: 60,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の50% (更新時1万円/毎年)                               |      |    |
| 備考       | 北千住周辺は、CLCへ。まずは、お電話。                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.ay0000031491

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |