

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

## お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬支店まで

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 第3西亀荘   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有 3 丁目38-9                            |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩14分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩23分           |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                     |      |           |
| 専有面積     | 18.9㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1962年1月上旬                                     | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | ガスキッチン,ガスコンロ設置可,トイレ有,押入,室外洗濯機置場,収納 2ヶ所,収納有,瞬湯 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 35,000円                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 以降一年更新 更新料一万円                      |      |           |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬支店まで！                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.ay0000031510

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |