

—FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャピタル中川		
物件所在地	東京都足立区中川 2 丁目3-8		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩6分 京成金町線 京成金町駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.4㎡	向き	南東
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年1月8日予定
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：5,500円 鍵代：22,000円 [月次費用] 駆けつけサービス：990円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.ay0000031715

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
TEL:03-5697-8023
E-mail : ayase@clcnet.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	