

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, メールボックス

【外観】



【間取り図】



19.32m

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アソシア レジデンス		
物件所在地	東京都足立区梅田 7 丁目30-11		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵代 : 22,000円 契約事務手数料 : 5,500円 [月次費用] 駆け付けサービス : 990円		
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の60% (月次総賃料の1.5%)		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.ay0000031723



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail : ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付