

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 6,500円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,駅まで平坦,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | GOLDEN RINGS 12 (ゴールデンリングスワンツ)                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区大谷田5丁目22-5                                     |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩31分              |      |     |
| 間取詳細     |                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 45.34㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円 掃除代:60,500円     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                 |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.ay0000031751

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |