

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

カードキー,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1K   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | グレイスコート  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区東和3丁目5-7   |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩13分<br>常磐線各停 綾瀬駅 徒歩23分                                |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 26.71㎡   | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2005年3月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月20日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ        |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 ICロック電池代: 2,750円<br>D-roomCardキー料金: 16,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、月次保証料: 総賃料の1%+800円がかかります。                            |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.ay0000031767

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |