

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アミスタ小菅                                                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区小菅 1丁目21-13                                                                                   |      |             |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩10分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分                                                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 14階建 2階                                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 18.35㎡                                                                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年12月                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2025年12月26日 |
| 駐車場      |                                                                                                     |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 消毒費用: 26,400円 ルームクリーニング費用: 63,800円<br>[月次費用] 木下の賃貸友の会費: 2,530円                                |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円/月額550円/更新時: 1年毎10,000円                                                              |      |             |
| 備考       | 本物件についてさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話、お問い合わせフォームCLCコーポレーションまでご連絡ください。初期費用の分割・クレジット払い、オンライン対応もご相談可能です。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.ay0000031779

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |