

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

お問い合わせはCLCコーポレーション綾瀬店まで

2 F 以上, 2 面採光, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 壁紙張替済, リノベーション, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒル牛込		
物件所在地	東京都足立区栗原 4 丁目24-9		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩15分 東武大師線 大師前駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	54.5㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 14000 ~ 16000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 110,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%		
備考	お問い合わせはCLCコーポレーション綾瀬店まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.ay0000031834

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%