

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店へ！

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイドハイツ		
物件所在地	東京都足立区扇 2 丁目25-3		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 年更新 1 万		
備考	駅前、スーパーも至近で便利な立地 安心のTVモニターホン付		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.ay0000031853

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%