

# FOR RENT

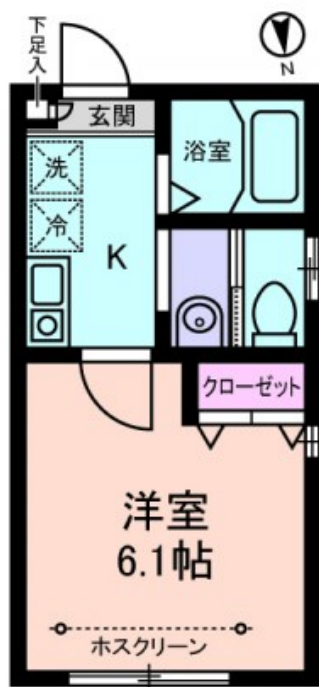
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                          |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランドール足立                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立 2 丁目24-6                                                                                           |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩20分<br>東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 19.56㎡                                                                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 2018年9月                                                                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                           | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                         |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有,                                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円 事務手数料: 5,500円 消毒: 17,600円 クリーニング代: 48,400円<br>[月次費用] 口座振替: 330円<br>[備考] 1年未満解約総賃料1ヶ月分違約有 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 翌年以降年1万                                                                                         |      |             |
| 備考       |                                                                                                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.ay0000031896

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |