

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 前面棟無, 眺望良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山下ビル		
物件所在地	東京都荒川区町屋8丁目4-7		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 京成本線 町屋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	22.47㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, トイレ有, バス有, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納1間, 洗濯機置場, 洗面		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 68,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年)		
備考	本物件についてさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話、お問い合わせフォームCLCコーポレーションまでご連絡ください。初期費用の分割・クレジット払い、オンライン対応もご相談可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.ay0000031917



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付