

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 131,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クラティア綾瀬                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬3丁目7-19                                    |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩3分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分              |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 5階                                   |      |    |
| 専有面積     | 30.33㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 27,500円                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.ay0000031942

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |