

FOR RENT

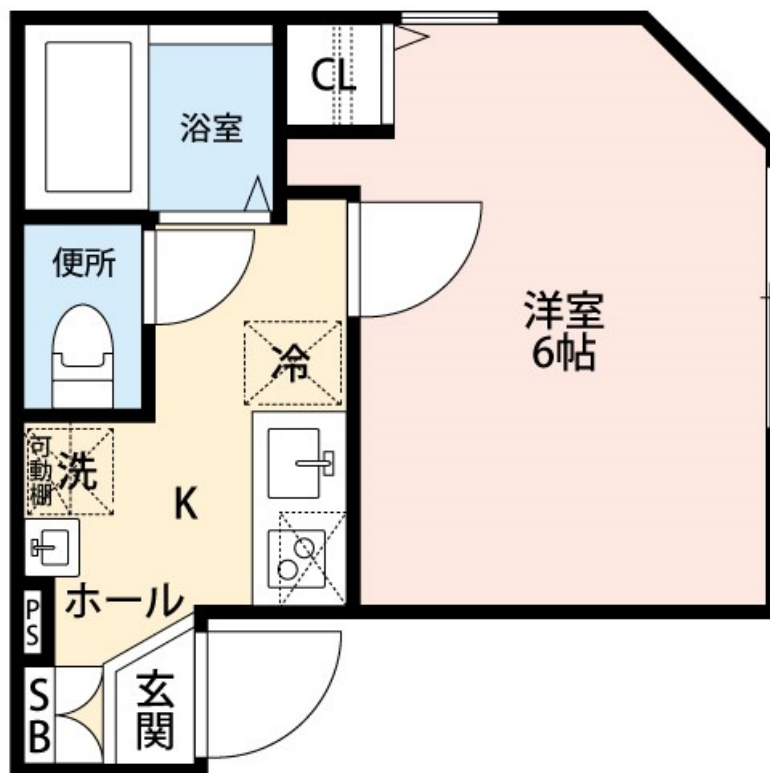
賃料	管理費等
78,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目5-6		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	19.02㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 2,200円 IOサポート倶楽部会費: 11,000円 クリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 短期解約違約金 1年未満賃料 1ヵ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月次保証料として総賃料の1%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.ay0000031984

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付