

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 155,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | スプリングコート | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区小菅 4 丁目4-4 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 56.26m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2003年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, L 字型キッチン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウンターキ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵設定料 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時 : 総賃料の50% / 更新時 : 1年毎1.5万円 決済手数料330円/月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月9日

No.ay0000032041



東京都知事 (5) 第83270号
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
TEL:03-5697-8023
E-mail : ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |