

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南西角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第124新井ビル		
物件所在地	東京都足立区保木間 3 丁目32-13		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	48.06㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 [月次費用] ナイスサポート24プラス: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50% 年間保証料: 一年ごとに一万円の継続保証料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.ay0000032070

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付