

賃料	管理費等
156,500円	13,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alivis五反野		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目5-1		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	40.32㎡	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, クローゼット2ヶ所,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%/月次保証料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.ay0000032153



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%