

FOR RENT

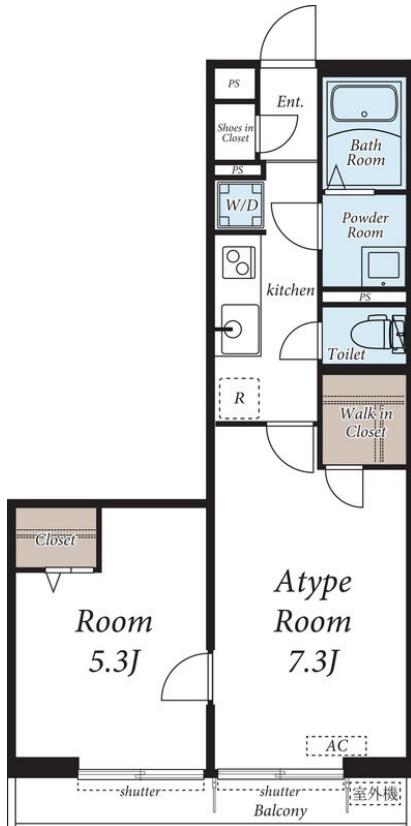
賃料	管理費等
105,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ西新井		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目13-24		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.01m ²	向き	
築年月	2024年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, オークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] リブリクラブ : 7,700円 室内消毒代 : 16,500円 鍵交換代 : 24,200円 退去時クリーニング費用 : 47,300円 [月次費用] リブリクラブ会費 : 2,200円 [備考] 1年未満の解約は総賃料の1か月分		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1.1%		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.ay0000032385



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付