

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

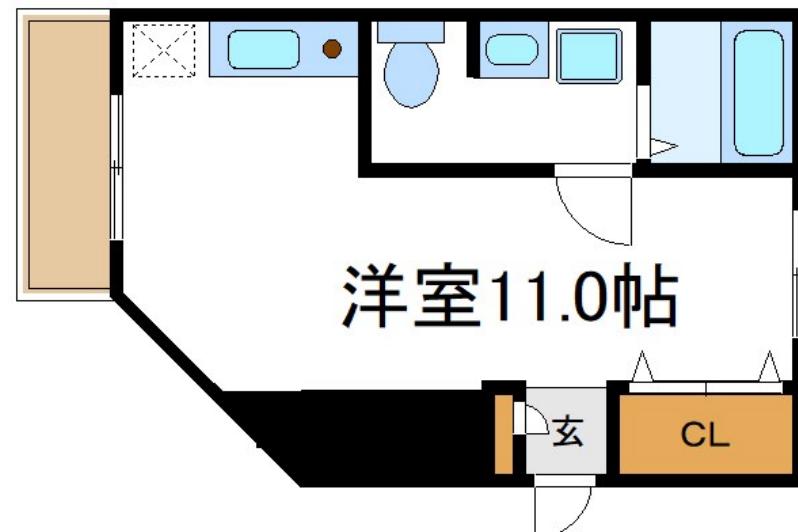
## お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬支店まで

2F以上, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 電子ロック, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペガサビル (堀切2)		
物件所在地	東京都葛飾区堀切2丁目59-8		
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩4分 京成本線 お花茶屋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	24.57m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 63,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬支店まで!		

情報更新日2026年1月30日

No.ay0000032401



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付