

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ジョイワン   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切 1 丁目16-20  |      |             |
| 交通       | 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩10分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩19分                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) LDK(10.5畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 46.37㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2012年1月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                      |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時月額総支払額の60%、毎月月額総支払額の1%、1年毎更新1万円                     |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2026年1月31日

No.ay0000032413

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |