

# FOR RENT

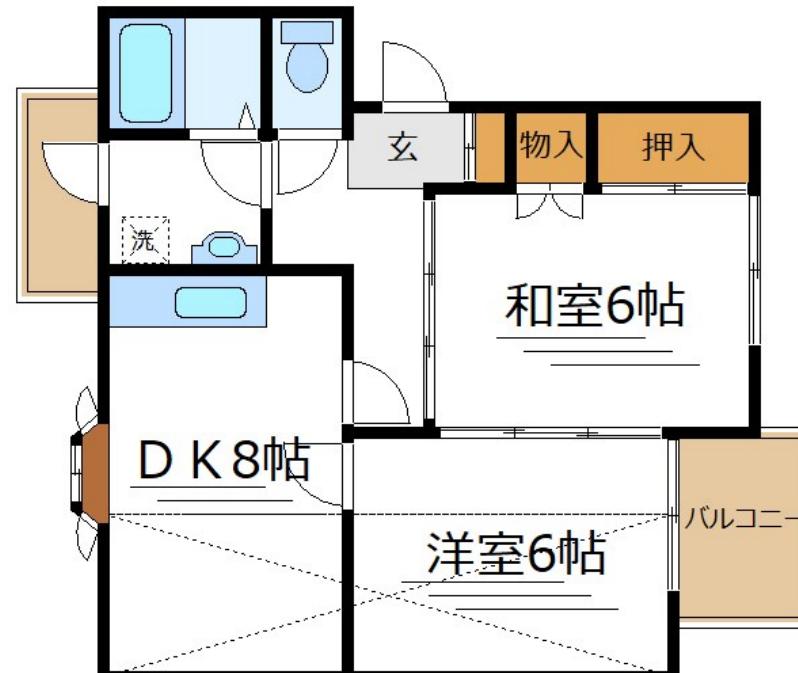
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 123,000円 | 8,000円 |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2DK   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンGP   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区金町3丁目20-1   |      |             |
| 交通       | 京成金町線 京成金町駅 徒歩4分<br>常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩5分                    |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 48m <sup>2</sup>  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1988年7月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 123,000円                                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50% / 更新時: 1年毎1万円                             |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2026年2月1日

No.ay0000032419



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |