

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 6,500円 |

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ルリアン綾瀬                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬 6丁目31-7                                           |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩12分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分                |      |              |
| 間取詳細     |                                                            |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                |      |              |
| 専有面積     | 45.59㎡                                                     | 向き   |              |
| 築年月      | 2023年11月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2026年3月15日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット |      |              |
| その他費用    |                                                            |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可                                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 月次保証料として3.4%+800円がかかります。                                |      |              |
| 備考       |                                                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.ay0000032422

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |