

# FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステート梅島		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目28-20		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1991年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用:172,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円/毎年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.ay0000032763



お問合せ先

東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%