

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店まで！

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	宮内サンハイツ西新井C棟		
物件所在地	東京都足立区栗原 1 丁目12-16		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1992年2月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月～		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新 1万円)		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店まで！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.ay0000032811

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付