

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 2,000円 |

お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店まで！

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Merveilleux (メルヴェイユ) | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井本町4丁目1-13 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩20分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造3階建1階 | | |
| 専有面積 | 24.86㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年9月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 退去負担金: 64,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 一年ごとに一万円が更新保証料 | | |
| 備考 | お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店まで！ | | |

情報更新日2026年2月28日

No.ay0000032835

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |