

賃料	管理費等
119,000円	4,000円

2F以上, 2面採光,メゾネット,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alba bel		
物件所在地	東京都足立区六木3丁目52-5		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩22分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.94㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 60,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最低300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.ay0000032909

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付