

# FOR RENT

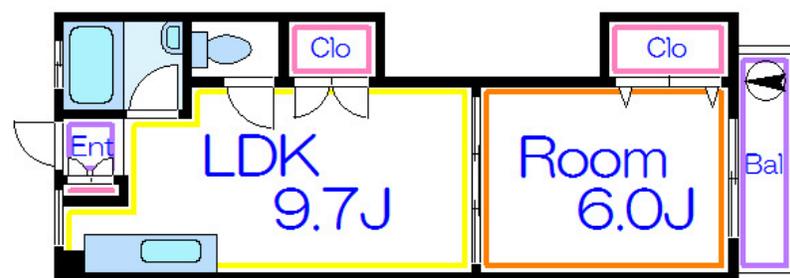
賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2 F以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮内サンハイツ竹ノ塚C棟		
物件所在地	東京都足立区六月3丁目12-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	34.97㎡	向き	南
築年月	1973年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 58,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新 1万円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.ay0000032916

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%