

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店まで！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二宝マンション		
物件所在地	東京都足立区西新井4丁目22		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	43.46㎡	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額の50% (更新料として毎年1万円)		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション綾瀬店まで！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.ay0000032939

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付