

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

玄関ホール,振り分け,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンスクエア梅島		
物件所在地	東京都足立区中央本町5丁目13-21		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩17分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	44㎡	向き	
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート費:16,500円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.ay0000032958



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付