

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ中川		
物件所在地	東京都足立区中川 2丁目24-8		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩11分 京成金町線 京成金町駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.13㎡	向き	
築年月	1993年10月4日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月5日予定
駐車場	有(敷地内) 14000円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, T V付浴室, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 安心トラブルサポート費: 16,500円 除菌費用: 16,500円 [備考] 短期違約金あり 半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 47,400円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.ay0000033040

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付