

# FOR RENT

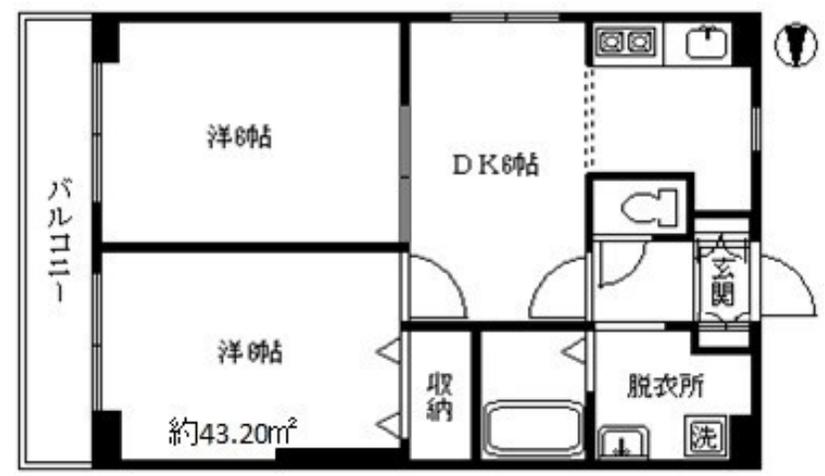
賃料	管理費等
82,000円	5,000円

2 F 以上,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバードマンション小菅駅前		
物件所在地	東京都足立区足立2丁目48-10		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.2㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 13,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.ay0000033041



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付