

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

2面採光,角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLAX西新井		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目26-8		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.66㎡	向き	南
築年月	1977年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, L字型キッチン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 1年毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.ay0000033125



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			