

賃料	管理費等
146,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート青井		
物件所在地	東京都足立区青井3丁目37-12		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	41.44㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 清掃費: 44,990円 エアコン費: 33,000円 [備考] 1年以内解約時解約金 1か月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月次保証料 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.ay0000033238



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%