

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,500円

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルリアン綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬6丁目31-7		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩12分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月16日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料として総賃料の1%+800円がかかります。		
備考			

情報更新日2026年4月13日

No.ay0000033291



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付